



# COMUNE DI PONTE IN VALTELLINA

Provincia di Sondrio

## VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (V.A.S.) DELLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)

### PROVVEDIMENTO DI VERIFICA

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ VAS  
D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE

VISTI:

- la l.r. 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio" ed i relativi criteri attuativi;
- gli Indirizzi Generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e in particolare il punto 5.9;
- gli "Ulteriori adempimenti di disciplina" approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e con deliberazione n. IX/3836 del 25 luglio 2012;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- l'atto di nomina dell'Autorità competente per la VAS;

PRESO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 29.09.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato deliberato di avviare la procedura di variante al PGT unitamente al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS;
- con deliberazioni di Giunta Comunale sopracitata sono stati individuati:
  - i soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti ed organismi pubblici;
  - i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 03.01.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato deliberato di sostituire l'autorità competente, a causa del cambio del Responsabile dell'Area Tecnica;
- sono state intraprese le seguenti iniziative di partecipazione:
  - avviso di avvio del procedimento: pubblicazione all'Albo Pretorio, sul sito internet comunale e sul sito web sivas;
  - è stato messo a disposizione, presso gli uffici comunali e mediante pubblicazione sul sito web regionale SIVAS, il Rapporto Preliminare al partire dal 14.02.2019;
- alla data odierna sono pervenute osservazioni proposte dalla Provincia di Sondrio e dall'Agenzia Regionale per la protezione dell'ambiente:
  - **La Provincia** concorda con le conclusioni del rapporto preliminare circa la non assoggettabilità a Vas della variante e richiede che le modifiche nn. 2 e 3, rendendo le aree in oggetto edificabili dal punto di vista agricolo, vengano valutate come proposta di modifica del PTCP in occasione della revisione del Piano Territoriale. In considerazione della potenziale trasformazione di dette aree, si chiede di rivalutare il peso delle corrispondenti matrici ambientali.

Segnala la necessità di correggere, nella tabella di coerenza esterna del rapporto

VIA ROMA, 12 - 23026 PONTE IN VALTELLINA (SO) - TEL. 0342 482222 - FAX 0342 482196 - P. IVA 00120490149

pec protocollo.ponteinvaltellina@cert.provincia.so.it



# COMUNE DI PONTE IN VALTELLINA

Provincia di Sondrio

preliminare, la valutazione della modifica n. 1, a cui è stato attribuito grado di interesse ininfluenza, in quanto riguarda ambiti agricoli strategici del PTCP.

Infine, atteso che l'adozione della seconda variante al PGT, avverrà dopo l'entrata in vigore della variante al PTR (13 marzo 2019), richiede che si attenga ai criteri e agli indirizzi per la riduzione del consumo di suolo approvati con Delibera di Consiglio Regionale n. 411 del 19.12.18; in particolare richiede di integrare gli elaborati con la tavola del bilancio ecologico.

- **L'ARPA (Agenzia Regionale per la protezione dell'ambiente)** richiama la necessità di predisporre la carta di consumo dei suoli, secondo i criteri stabiliti dalla L.R. 31/2014 e s.m.i., a integrazione delle verifiche fatte al paragrafo 7 del rapporto preliminare.

Per quanto riguarda la modifica n. 4, qualora tra le vocazioni funzionali, siano confermate anche attività commerciali e turistico-ricettive, richiede di valutare la compatibilità acustica con le aree residenziali limitrofe (pertanto una volta individuate le attività dovranno essere soggette alla valutazione previsionale di impatto acustico in base all'art.8 della L.Q. 447/1995 e dal D.lgs 222/2016).

Infine richiama il fatto che il PGRA costituisce stralcio funzionale del Piano di Bacino del distretto idrografico padano e ha valore di Piano Territoriale di settore. Pertanto, ai sensi dell'art. 3 del DPCM 27.10.16, ricorda che le amministrazioni dovranno conformarsi alle disposizioni del PGRA in conformità con l'art.65, commi 4,5 e 6 del D.lgs 152/06 e s.m.i., in sede di attuazione dei propri strumenti pianificatori.

DATO ATTO che il Rapporto Preliminare predisposto dal relatore alla variante del PGT riguarda modifiche al Piano delle Regole ed al Piano dei servizi;

RISCONTRATO che tali modifiche risultano di minima portata rispetto alle componenti ambientali del PGT vigente, e dato atto delle conclusioni del Rapporto preliminare: *"...è possibile rilevare la marginalità delle varianti proposte rispetto all'impianto del PGT vigente, e quindi la non incidenza sulle matrici ambientali, tenuto conto anche che alcune varianti proposte consentono di migliorare il rapporto tra lo stato dei luoghi e l'ambiente le scelte compiute determinano un bilancio economico inferiore a 0. Pertanto è possibile concludere che la proposta di variante al Piano delle Regole ed al Piano dei servizi per le sue caratteristiche intrinseche non produce effetti sulle matrici ambientali e non necessita di Valutazione Ambientale Strategica."*

DATO ATTO che le richieste contenute nell'osservazione della Provincia riguardano la necessità di produrre una tavola del Bilancio ecologica e di fornire elementi qualitativi circa il valore ambientale delle aree interessate da trasformazione e che la stessa conclude con la condivisione in merito alla non assoggettabilità a VAS della variante;

DATO ATTO che l'osservazione ARPA riguarda da un lato prescrizioni puntuali di cui si terrà conto in sede di adozione e dall'altro principi generali e procedurali, non oggetto di variante;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

RILEVATO che i contenuti della Variante al PGT sono coerenti in rapporto alla programmazione e pianificazione comunale esistente;

Per tutto quanto esposto



# COMUNE DI PONTE IN VALTELLINA

Provincia di Sondrio

## DECRETANO

1. di non assoggettare la variante di PGT alla procedura di Valutazione Ambientale – VAS;
2. di tener conto, nella fase di elaborazione della variante, delle indicazioni e condizioni contenute nel provvedimento di verifica e delle osservazioni degli Enti terzi;
3. di provvedere alla pubblicazione sul sito web comunale [www.comune.ponteinvaltellina.gov.it](http://www.comune.ponteinvaltellina.gov.it) e sul sito regionale SIVAS del presente decreto.

Ponte in Valtellina, lì 03 aprile 2019

L'AUTORITA' COMPETENTE

arch. Crucitti Filippo



L'AUTORITA' PROCEDENTE

Il sindaco Biscotti Franco

